

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

14

/

2010

Data sporządzenia: 2010-05-01

Skrócona nazwa emitenta

OPTIMUS

Temat

Zawarcie znaczącej umowy podnajmu

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Spółki Optimus S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Bokserskiej 66 ("Spółka") informuje, iż w dniu 30 kwietnia 2010 roku Spółka zawarła z AdPress Wydawnictwo Reklamowe Sp. z o.o. Umowę Podnajmu.

Przedmiotem Umowy Podnajmu jest podnajem nieruchomości biurowej przy ul. Bokserskiej 66 w Warszawie o powierzchni 436 m². Warunki Umowy Podnajmu nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych do tego typu umów. Strony Umowy Podnajmu ustaliły miesięczny czynsz z tytułu podnajmu w kwocie 13.000 PLN (trzyście tysięcy). Umowa Podnajmu została zawarta na czas oznaczony do 31 stycznia 2013. Strony Umowy nie są uprawnione do jej wypowiedzenia, za wyjątkiem przypadków nieprzestrzegania jej zapisów. Łączna wartość czynszu z tytułu Umowy Podnajmu wyniesie 416.000 PLN.

Umowa Podnajmu przewiduje wpłatę kaucji w wysokości 13.000 PLN. Umowa Podnajmu nie przewiduje kar umownych.

Umowa Podnajmu została uznana za znaczącą z uwagi na łączną wartość czynszu podnajmu za okres trwania Umowy Podnajmu.

OPTIMUS SA		(pełna nazwa emitenta)	
OPTIMUS		Infomatyka (inf)	
	(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-690	Warszawa		
	(kod pocztowy)		(miejscowość)
Bokserska			66
	(ulica)		(numer)
022 375 77 00		022 375 77 10	
	(telefon)		(fax)
optimus@optimus.pl		www.optimus.pl	
	(e-mail)		(www)
734-28-67-148		492707333	
	(NIP)		(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-05-01	Wiesław Skrobowski	Prezes Zarządu	
2010-05-01	Marcin Iwiński	Członek Zarządu	